

ВАРНЕНСКИЙ ОБЩИНСКИЙ ВѢСТНИКЪ

Ще излиза обикновенно
къмъ 1 и 15 отъ всѣкий
мѣсець.

Цѣната за 24 броя:
за Княжеството 2 лева,
„ други държави 3½ „

За всѣкакви обявления се плаща на
единъ редъ отъ 40 букви за първий пътъ
15 ст. а за слѣдующитѣ по 10 ст.

Писма, пари и всичко за Вѣстника да се праща до Градско-Общинското Управление въ Варна, отъ което за всѣка получена сума ще се отпуща формална квитанция, снабдена съ общинский печатъ, който ще се прилага и на всѣкий брой. — Вѣстника се издава подъ отговорността на кмета Бр. Мирский.

— Търгове въ Варн. Град.-Общин. Управление:

1) На 3 и 4 Февруарий ще се продаватъ разни общински мебели. Залогъ 5%.

2) На 17 и 18 Февруарий т. г. за отдаване подъ наемъ общинскитѣ градини Градската и Приморската наедно съ експлоатираното морскитѣ бани. Залогъ 5% отъ първоначалната цѣна.

3) На 10 и 11 Февруарий т. г. за отдаване на предприемачъ направата едноетажно здание за общинско първоначално училище, недалечъ отъ Съборната църква. Залогъ се иска 5% отъ първоначалната цѣна, възходяща на около 20,000

4) На 10 и 11 Мартъ за отдаване на предприемачъ направата общинско здание въ Градската градина съ пожарна кула. Залогъ 5% отъ началната оцѣнка, възходяща на около 23,000 лева.

Всички тѣзи търгове ще се произведжтъ въ указанитѣ дни часа на три слѣдъ пладнѣ; послѣднитѣ два съ тайна конкуренция. Поемнитѣ условия могатъ да се видятъ всѣкий присжтственъ день и часъ въ канцелярията на Общинското Управление.

— Отъ 24 Февруарий до 4 Априль т. г. ще се продаватъ чрезъ публиченъ търгъ 105 градски мѣста за здания, лѣжаци между Съборната църква, училището „Св. Методий“, Новата махала и ковачницитѣ, а именно въ слѣдующитѣ дни, всѣкога слѣдъ пладнѣ, часа отъ три до петъ съ переторжка на слѣдующий присжтственъ день:

- 1) На 24 Февруарий т. г. мѣстата, означени въ плана: а IV, а VII, а, б, в X, и в XIII.
- 2) На 27 Февр. т. г. а, б XIII, б, в IV, б VII, г, д X.
- 3) На 1-й Мартъ „ „ г, д XIII, г, д, е IV, в VII.
- 4) На 3 Мартъ „ „ е, ж X, е, ж XIII, з, и X.
- 5) На 6 Мартъ „ „ з, и, к XIII, а, б I б III.
- 6) На 8 Мартъ „ „ а III, а VI, а, б, в IX, в XII.
- 7) На 10 Мартъ „ „ а, б XII, в, г I, в, г III.
- 8) На 13 Мартъ „ „ б VI, г, д IX, г, д XII, е I.
- 9) На 15 Мартъ „ „ д I, д, е III, в VI, е, ж IX.
- 10) На 17 Мартъ „ „ е, ж XII, ж, з I, ж, з III.
- 11) На 20 Мартъ „ „ г VI, з, и IX, з, и XII, и I.
- 12) На 22 Мартъ „ „ к I, и, к, л III, д VI, к IX.
- 13) На 24 Мартъ „ „ л, м IX, к, л, м, н XII.
- 14) На 28 Мартъ „ „ а, б, в II, а V, а, б, в VIII.
- 15) На 30 Мартъ „ „ а, б, в XI, г, д, е II.
- 16) На 1 Априль „ „ б, V, г, д VIII, г, д XI, в V.
- 17) На 4 Априль „ „ е, ж, з VIII, е, ж, з, и XI.

Исканий първоначаленъ залогъ е лева петдесетъ за едно мѣсто въ злато.

Поемнитѣ условия, както и плана, могатъ да се видятъ въ Общинското Управление въ всички присжтственни дни и часове.

— Съгласно предписанието отъ Министерството на Вжтрѣшнитѣ Дѣла, съ дата 12-й т. м. N-о 350, отъ Хасковскій тютюнъ ще се взема октроа, като отъ мѣстенъ, т. е. по 10 стотинки на оката, а не по 30.

— Съгласно съ окръжното на г. Варненскій Окръженъ Управителъ отъ 25 т. N-о. 596, досегашнитѣ распоредания относително запаснитѣ войници, които отиватъ задъ граница, оставатъ въ сила и за тая година. За туй при издаване свидѣтелства на запасни войници за снабдяванетоъ съ паспорти ще се взема поржчителство, че при първо повиевание ще се явятъ въ Княжеството при надлѣжнитѣ Воински началници.

— Г-нъ Варнен. Окр. Управителъ на 13 т. м. подъ N-о 255 утвърди рѣшението на Общинскій Съвѣтъ отъ 19 Декември 1888 N-о 370 по произведенитѣ търгове за продаденитѣ мѣста, лѣжаци между Казармата и Новата Махала, а именно:

№ по редъ	Купувача	Название на мѣстата	По колко е продаденъ мѣтра		Колко мѣтра	Колко струва	
			л.	ст.		лева	ст.
1	Георги Ноевъ . .	No.68	1	02	504	514	8
2	Добре Стойковъ .	No.64	1	23	450	553	50
3	Михаилъ Ковчазовъ	No.63	1	17	327½	382	88
4	Х. Дѣчо Василевъ .	No.51	3	31	433 ³² / ₁₀₀	1434	28
5	Х. Дѣчо Василевъ .	No.50	2	10	450	945	—
6	Панайотъ М. Чехларовъ	No.13	2	71	460	1246	60
7	Стефанъ Николовъ	No.62	2	09	450	940	50

Изводъ отъ условителното за освѣтление презъ 1889 г. града Варна.

1) Варненското Градско-Общинско Управление отдава освѣтлението на града Варна на Варненскій жителъ г. Ст. Ив. Цановъ за година време, отъ 1 Януарий 1889 до 31 Декември с. г., като го задлъжава да поддържа не по-малко отъ 441 и не повече отъ 520 фенера.

2) Общинското Управление се задължава презъ цѣлата година, до гдѣто освѣтлява града г. Цановъ да плаща на послѣдний за всѣкий фенеръ по двадесетъ три лева годишно, като му исплаща въ края на всѣкий мѣсець припадащата се частъ, споредъ числото на паленитѣ презъ истеклий мѣсець фенери.

3) За освѣтленнето града, фенеритѣ и лампитѣ съ стѣклата за тѣхъ, Общинското Управление ще предаде предприемачу (г-ну Цанову) здрави и чисти, каквито и той се задължава да ги предаде обратно въ края на годината.

4) Г. Цановъ се задължава да употребява презъ цѣлата година машинни лампи N-о 14, съ съответствующитѣ фитили, като подрѣзва послѣднитѣ всѣкога, съобразно съ формата на горницата отъ машината на лампитѣ, т. е. извито, а не въ видъ на тригълникъ; фенеритѣ и стѣклата всѣкога да бждатъ най-добри изчиствани, а лампитѣ, всѣка вечеръ да се напълватъ до горѣ съ първокачественъ чистъ газъ и да се отнуца всѣкога най-висока свѣтлина на лампата.

5) При мръкване, т. е. слѣдъ захождане на слънцето фенеритѣ веднага ще се запалватъ, по възможности всички изведнѣжъ, като се оставятъ да горятъ еднаво презъ цѣлата нощ, когато има даже и най-ясна мѣсечина, и ще се огасятъ само на утреньта, като стане вече видѣло.

6) Всѣка поврѣда и счуване на фенери, лампи и стѣкла остава за смѣтка на предприемача, който е длъженъ да поправа всичко най-бърже, т. е. най-късно за слѣдующата нощъ.

7) За всѣкий фенеръ, който се окаже нѣкоя нощъ незапаленъ, или се намѣри, че не гори или гори недостатъчно, или че гори съ нечисти стѣкла, на основание акта, съставенъ и подписанъ отъ полицейскій или общинскій агентъ, отъ предприемача, г-на Цанова, ще се задържи при исплащаннето по четири лева за всѣкий такъвъ фенеръ, колкото и да бжде тѣхното число, даже и всичкитѣ когато би се намѣрили незапалени; за вторий пътъ глобата ще се увеличава съ по единъ левъ на фенеръ, а като се случи два пѣти наредъ да се намѣрятъ незапалени напълно всичкитѣ фенери у града, Общин. Управление си запазва правото да унищожи това условително и да произведе новъ търгъ, отъ който, ако би да по слѣдва загуба, ще я тегли предприемача, независимо отъ изгубване на залога си.*)

Поемни условия

за продаване, на основание Указа отъ 27 Септемврий 1888 г. No. 361, чрезъ публиченъ търгъ, 10½ градски мѣста, лѣжащи въ Варна между Съборната църква, ковачницитѣ, Новата-махала и училището „Св. Методий“, означени едно по едно въ особенъ планъ, всѣко съдържаще най-малко 300 и най-много 445 □ метра.

Въпроснитѣ мѣста ще се продаждъ споредъ

*) На названитѣ и надирателя надъ фенеритѣ, а сжщо на полицейскитѣ стражари е предоставено право да отпущатъ сами пълната свѣтлина на всѣка лампа, ако я намѣрятъ, че не гори добръ, независимо отъ туй пакъ ще се съставя актъ за нарушението и ще се глоби предприемача.

предписанията на закона за публичнитѣ търгове и слѣдующитѣ условия:

Чл. 1. За право участие въ търга за покупка едно мѣсто отъ горѣозначенитѣ се иска първоначаленъ залогъ петдесетъ (50) лева въ злато. Слѣдъ извършването на всѣкий търгъ конкурента, върху когото е останжло това или онова мѣсто, преди представянето търга за одобрение и утвърждение, длъженъ е да дотъкми залога напълно 5% отъ продажната цѣна.

Чл. 2. Който е внесълъ залогъ за правоучастие въ търга на извѣстно мѣсто, може да участвува съ сжщий залогъ въ търга за друго, ако мѣстото, за което е надавалъ не е останжло върху му.

Чл. 3. Допущатъ се за конкуренти само лица, които сж пълновръстни, т. е. навършили 21 година отъ възрастта си, които могатъ да надаватъ и чрезъ формално опълномощени отъ тѣхъ повѣренници.

Чл. 4. Плащаннето на всѣко купено мѣсто става въ три срока: едната третя частъ отъ купената цѣна се внася най-късно три деня слѣдъ като е съобщено съ писменна призовка купувачу, че търга е утвърденъ; втората третъ се плаща една година отъ деня на утвърдението, и послѣдната — слѣдъ двѣ години, считано сжщо отъ деня на утвърдението търга. Ако своевременно купувача недотъкми залога до 5% отъ продажната цѣна (чл. 2), а сжщо ако не внесе въ установенъ тридневенъ срокъ първата третъ или нѣкоя частъ отъ нея за купеното му мѣсто, призовава се за това писмено, като му се дава и за единай и за другий случай седмодневенъ срокъ, слѣдъ който ако не изпълни задължението си, Общинскій Съвѣтъ ще има право да унищожи търга, като се задържи за смѣтка на Общината внесений залогъ и всѣка друга внесена сума срѣщу покупката, и се продаде мѣстото отново на търгъ, при който ако по слѣдва загуба, тя сжщо ще се взиска отъ неустоявший на задълженията си (първий купувачъ). Залога се пресмѣтва при исплащанне послѣдната третъ. За дълга на купувача къмъ Общинското Управление, независимо отъ туй, гдѣто подписва той при търга тѣзи условия и се подписва на надавателний листъ, взема му се и формаленъ задължителенъ записъ, което става слѣдъ исплащаннето първата третъ.

Чл. 5. За вписане вторий и третий платежи се праца купувачу призовка петнадесетъ деня преди настѣпването срока за плащанне, и по истичаннето на тѣзи 15 деня, Общинскій Съвѣтъ може да счете, че купувача се е отказалъ отъ сключений договоръ за продажбата, слѣдъ което Общинското Управление задържа на купувача за неустойка половината на внесената сума, т. е. залога и половината отъ платенитѣ за вноски пари, а мѣстото остава пакъ притежание на Общината, да го продаде отново или задържи за Общинска потрѣба. Здание се позволява да се прави на закупеното мѣсто само слѣдъ вписане първий платежъ. Ако при срока на вторий и послѣдний платежи вече има построено здание, мѣстото не се взема назадъ, а се взиска неустойка отъ купувача.

освѣнъ законната лихва до исплащанieto, още за първитѣ 15 деня слѣдъ срока по петъ лева, а на слѣдующитѣ по десетъ лева.

Чл. 6. Купувача е длъженъ да загради мѣстото си най-късно до единъ мѣсець отъ деня, когато му е съобщенъ приказъ за това, въ противенъ случай ако не стори туй въ опредѣлений срокъ, той се наказва съ глоба до 25 лева, и Кметството може да се распореди за заграждане това мѣсто за негова сметка. (чл. 88 п. 22 и чл. 96 отъ „Закона за град. общини“).

Чл. 7. Ако нѣкой купи на търга повече отъ едно отъ продаваемитѣ по тѣзи условия мѣста, той не може да се отказва отъ произведеній утвърденъ търгъ на извѣстно мѣсто, подъ предлогъ, че е далъ за одобреното и утвърденото за продаване мѣсто повече, защото останжло върху му за по-малка сума друго мѣсто, га което търга не се утвърждава: Общинский Съвѣтъ си запазва правото да одобри произведеній търгъ на едно мѣсто, безъ да одобрява търга на други мѣста.

Чл. 8. Всѣкий, който е купи мѣсто отъ продаваемитѣ по тѣзи условия, длъженъ е да си построи на него здание, съгласно съ техническитѣ правила, най-късно въ *седемъ години* отъ деня, когато е утвърденъ търга за проданъта на мѣстото, слѣдъ истичание на който срокъ незастроенитѣ мѣста, ако и да сж вече исплатени, Общината има право да ги вземе назадъ, като се задържи при това половината отъ внесената сума, сръщу платежитѣ плусъ залога.

Чл. 9. Актъ за покупка — продажбата се извършва отъ Нотариуса, съгласно съ закона, слѣдъ вписанieto на всичкитѣ платежи за мѣстото, което ако се извърши преди даденитѣ срокове и акта се се извършва по-рано, а именно слѣдъ исплащанieto, само слѣдъ което се допуца продаванieto и въобще отчуждаванieto отъ страна на купувача другиму купеното мѣсто, но пакъ съ запазване условието у предидущий членъ (8).

Чл. 10. Всички разноски по сключване задължителний записъ т. е. запродажний договоръ (именно за гербови марки) и разноскитѣ за извършване продавателний актъ (гербови марки, актови, кръпостни и др. мита и берни) плаща купувача.

Чл. 11. Търга за всѣко продадено по тѣзи условия мѣсто ще се счита за окончателно извършенъ, само ако бжде одобренъ отъ Общинский Съвѣтъ и утвърденъ, съгласно съ закона.

П РА В И Л Н И КЪ

за начина, по който се събиратъ въ Варненската Градска Община общинскитѣ берни.

Чл. 1. Всичкитѣ берни, които не сж числени въ чл. 2 и др. на тоя правилникъ, се събиратъ отъ

Общинский бирникъ, който приема всички поступающи въ Общинската касса общински приходи (налоги, такси и др. берни) само при формално обявление отъ вносителя имъ и всѣкога сръщу формална квитанция, съгласно съ чл. 121 отъ Закона за градскитѣ общини, чл. 34 отъ Правилника за счетоводството отъ 1887 г., окръжнитѣ отъ Министерството на Вжтрѣшнитѣ Дѣла No. No. 147 и 1301 отъ т. 1888 г. и по други правителственни или общински законни распоредби, които би му се пратили за ржководство.

Чл. 2. Барьерното право, октроата, кантарнето, интизапа, кръвнината (правото отъ кланне добитѣкъ), теллалнето, такситѣ отъ дамги на теглилки, на кантари, на карти, табли и други игри, включително такситѣ отъ люлжитѣ по Великденъ и Байрама и др. т., за които има издадени особни правилници, се събиратъ по начина, изложенъ въ послѣднитѣ.

Чл. 3. Глобитѣ, налагани отъ Общинското Управление по чл. 96 отъ Закона за градскитѣ общини, които не биватъ никога по-големъ отъ 25 лева, налога върху луксознитѣ коне и кучета, годишната такса отъ надписитѣ (вивѣскитѣ), арендната плата (серги парасж) отъ мѣста по улицитѣ, площадитѣ и други градски праздни мѣста, позволителнитѣ билети за направа и преправки здания, когато по тѣхъ не се слѣдва, споредъ установената тарифа повече отъ 25 лева, такситѣ за сѣчение дърва отъ Общинската гора, такситѣ отъ преписи на актове, свидѣтелства и пр., включително свидѣтелствата за загранични паспорти и продаванитѣ отъ Общинското Управление разни бланки, изготвени за улеснение на жителитѣ (за поржчителствата за паспортни свидѣтелства, които се продаватъ по (20) двадесетъ стотинки, когато инакъ пуждающий се отъ паспортъ плаща на прошеносецъ често по единъ левъ за написанне поржчителство и др.), такситѣ отъ свирачи и пѣвци, показвачи на любопитни предмѣти, свидѣтелствата за погребення, такситѣ за магазинажъ въ газното или други общински влагалища и др. таквизъ, всѣкога точно по *установенитѣ* отъ закона или отъ Общинский Съвѣтъ, съгласно съ закона, *тарифи*, се събиратъ, по чл. 8 отъ дѣйствующий Правилникъ за вжтрѣшний рѣдъ на всичкитѣ отдѣления на Варненското Общинско Управление, отъ формално опълномощени отъ Общинский Съвѣтъ или отъ кмета общински служители, които всички, като отчетници, ако и третестепенни, сж дали предварително гаранция въ размѣръ, опредѣленъ отъ Общинский Съвѣтъ, както това се направи за комисаритѣ събирачи на интизапа и правото отъ кланне (вижъ чл. 6 на Правилника за събиране интизапа и чл. 8 на Правилника за правото отъ кланне). Кмета самъ ще опълномощава отъ Общинскитѣ длъжностни лица за събиране нѣкой отъ численитѣ Общински берни временно, т. е. когато опълномощений служителъ е въ отпускъ за до единъ мѣсець или напусне службата си, за което ще долага на Съвѣта въ първото му засѣ-

данне за потвърждение даденото пълномощно, или за даване пълномощно писмо другиму.

Чл. 4. Всѣка и най-малка получена сума опълномощеный събира и записва най-внимателно и словомъ въ присѣтствието на вносителя въ дадената квитанционна книга, на кочана, който остава въ книгата, и въ квитанцията, която подписва съ званieto си (опълномощеный). отрѣзва послѣдната и я дава на вносителя.

На квитанциитѣ, които ще се издаватъ вѣнъ отъ канцеларията, предварително се прилага отъ Секретари Общинскии печатъ и квитанционнитѣ книги се предаватъ на опълномощенитѣ длъжностни лица само, когато сж надлѣжно завѣрени (чл. 139 Закона за градскитѣ общини). При вписанието на бирника събраната сума, той всекога незабавно при получение суммата удостоверява съ подписа си факта предъ думитѣ: Прихода по тая квитанционна книга, отъ квитанциитѣ N-о N-о У—Х вкл. отъ опълномощеный *едикой си* предадени ми сж напълно днесъ при обявление N-о, дата и подписа.

Чл. 5 Бирника, преди да приеме отъ опълномощеный да събира извѣстни берии или налогъ Общинскии служителъ внесеното количество, прегледва по-предн съ началника на Финансовото Отдѣление едно по едно постапцлата сума, като събира отново количествата, съставляющн тая самма, и за всека забеляжена неправилностъ, било въ размѣра на слѣдующото се, било въ събираннето (слаганнето въ едно) суммитѣ, било въ закѣсняваннето съ вписанието въ опредѣленото отъ тоя Правилникъ време, било най-послѣ въ начина на записваннето суммитѣ, т. е. за преправения, зачерквания, стѣргания и пр. явява писмено най-късно на слѣдующий денъ на кмета, който послѣдний или замѣстника му прегледва сжщо единъ по единъ всекий кочанъ най-късно въ края на всекой три мѣсеца. За нарушение чл. 43 отъ Правилника за счетоводството при държанне квитанционнитѣ книги се взема глоба и отъ опълномощенитѣ за събиране нѣкоя берия или налогъ лица, както се взема таквазъ глоба отъ бирника за всички отъ него водени книги.

Чл. 6. Опълномощенитѣ отъ Общинскии Съвѣтъ или отъ кмета длъжностни лица, ако по рода на бериятѣ, за които се опълномощаватъ, събиратъ тѣзи послѣднитѣ въ Общинската канцелария, ще бжджтъ длъжни, щомъ се събрали една сума, която възлиза на 25 лева, да внасятъ тая сума при формално обявление на бирника, издаденитѣ отъ когото квитанции трѣба да се съшиватъ въ особно дѣло и да ги представятъ въ края на всекой три мѣсеца на кмета, за приобщаванне въ края на годината къмъ другитѣ оправдателни Общинскии счетни книги.

Но ако презъ половината на всекий мѣсецъ нѣма събрано повече отъ 25 лева, събирача отъ послѣдната категория пакъ е длъженъ да вписа при

обявление находящата се у него сума, колкото малка и да е тя, на бирника, за записване въ прихода на Общината поне на два пакти въ мѣсеца, на 16 число и на края на мѣсеца.

Другитѣ Общински берии, които се вписатъ на общински опълномощни лица вѣнъ отъ канцеларията на Общ. Управление, магазинажа отъ влагалница-та и др. т., ако нѣма за тѣхъ друго рѣшение се внасятъ напълно въ края на всекий мѣсецъ.

Тоя правилникъ е гласуванъ и приетъ отъ Общинскии Съвѣтъ на 11-й Октомврий 1888, рѣшение N-о 238).

— Съ предписание отъ Г-на Министра на Вжтрѣшнитѣ Дѣла отъ 5-ий т. м. N-о 148, на Варнен. Град. Общ. Управление се разрѣши, щото приходитѣ, предвидени въ точки 5, 6, 8, 11, 12, 13 и 14 отъ чл. 109 на „Закона за градскитѣ общини“, когато събираннето имъ не е дадено на закупувачи (споредъ п. 5 чл. 79 отъ Закона) да могатъ да се събиратъ срѣщу особни квитанции отъ специални за това град. общин. агенти и да се внасятъ отъ послѣднитѣ съ редовни обявления въ общинската касса, съгласно чл. 121 отъ цитираний законъ, при упражняване най-строгъ контролъ върху дѣйствиата и отчетността на агентитѣ. По сжщий начинъ е разрѣшено да става прибираннето и внасянето на градското право отъ позволителни билети за погребение, правото за магазинажъ и др. Но за глобитѣ и канцелярскитѣ берии, се предписва непремѣнно да се внасятъ непосредственно на главний бирникъ. Колкото се касае до срока, въ който специалнитѣ агенти ще сж длъжни да внасятъ събранитѣ отъ тѣхъ сумми, то оставено е на Общинското Управление да го опредѣли, слѣдъ като вземе въ внимание количествата на събираемитѣ приходи и гаранцията на агента.

— Народното Събрание въ засѣданнето си на 18 Ноемврий 1888 (протоколъ XX) е истълакувало, че *правото, което общинитѣ иматъ за събиране такси отъ мѣрение хранитѣ съ крина, се простира и върху хранитѣ, предназначени за изнасяние отъ Княжеството.* (Окржжно отъ Вжтр. Минист. № 527—1889).

Варненската Църковна Комиссия обявява, че понеже билетитѣ на Благотворителната лотария, отъ които два има да спечелятъ по една къща въ Варна, не можахъ да се продаждъ до 31 Декемврий 1888, назначи се новъ срокъ за тегление тая лотария, а именно 30 Августъ 1889, най-късно до когато се умоляватъ всички господа, до които има пратени билети, да се погрижатъ за распродаваннето имъ.