

ВАРНЕНСКИЙ ОБЩИНСКИЙ ВѢСТНИКЪ

ИЗЛИЗА ЧЕТИРИ ПЪТИ ВЪ МѢСЕЦА,
Обикновенно всѣка Сѣбота.

Цѣна на вѣстника за година е
4 лева.

Отдѣленъ брой 10 ст.



Писма, статии, пари и всичко що е за
вѣстника се праца до Градско-Общинското
Управление въ Варна

За обявления се плаща за дума:

На първа страница 3 стот.
„ втора страница 2 „
„ трета и четвърта страници . 1 „

Изводъ отъ рѣшенията на Варненский Общин Сѣвътъ 25 Юлий 1898 година.

244 Правното мѣсто, въ кварталъ XXVIII, № 12, въ V уч., купено на търгъ прѣзъ мин. год. отъ Станевъ, да се запише по книгитѣ на общината върху Коста Станевъ, отъ когото да се събере и стойността му.

245 Да се снабди Мария Костадинова съ крепостенъ актъ за отстъпеното ѝ даромъ прѣзъ 1882 год. мѣсто, находяще се въ IV уч. на града състояще отъ 200 кв. аршина.

246 Разрѣшава на Белгийското Анонимно Дружество „Compagnie generale des Conduites d Eau“ диреннето вода за гр. Варна и въ случай, че открие такава да му се плати слѣдующото възнаграждение.

247 Да се снабди съ крепостенъ актъ Георги Живковъ изъ гр. София за купеното му прѣзъ 1897 год. чрѣзъ търгъ мѣсто, подъ № 42, находяще въ IV уч.

248. Да се снабдятъ съ крепостенъ актъ наследниците на покойния Хараламбо Козмовъ, за подареното на послѣдний праздно градско мѣсто въ IV уч. на гр. Варна

249 Прошението на Мелисия Г. Фока, съ което моли да се освободи отъ плащанieto опредѣлената такса, за гдѣто е съединила канала за нечистотитѣ на къщата си въ II уч. съ обший град. каналъ, — да се остави безъ послѣдствие.

250 Прошението на Никола Таптъкълъ, съ което моли да му се даде линия, за да може да застрои собственото си мѣсто въ I уч. No 366, да се остави безъ послѣдствие.

251 Да се измѣни линията на стрѣмната частъ на пътя водящъ за „Франга дере“, като се отбие отъ сегашното му направление къмъ дѣсната страна на находящия се тамъ казанъ, и покрай лозето на Янко Цвѣтковъ се съедини съ стария пътъ.

252. Назначава Комиссия състояща отъ Помещ Кмета К. С. Мирославовъ и сѣвѣтниците Н. Вълкановъ и Осм. Ефенди Демировъ, за опредѣление сѣчище въ Общ. гора за прѣзъ 1898|99 година.

253. Да се доставятъ чрѣзъ търгъ нуждитѣ за общината 50 фенера.

224 Разрѣшава на П. Кмета Георги Ив. Ноевъ 15 дневенъ отпускъ.

255. Да се усили отъ кредита на § XXXV на т. год. бюджетъ, § XXIX съ 4000 лева за исплащание разноски-тѣ по конкурса за градския театръ и сумата 3000 лева прѣдвидена въ рѣшението No 43 н. год. за прѣмий)

(Слѣдва).

Издадени постановления за снабдяването съ крѣп. ак- тове за притежаеми отъ турско врѣме недвижимости (чл. 4 отъ Закона за замѣнав. турскитѣ документи пр.

(Продължение отъ брой 29)

отъ 1892—97 год.

прѣзъ 1893 год.

194) На *Сурацитъ на Кости Свириоглу, а именно: Елисави, Атина и Костадиновъ*: а) за $\frac{1}{2}$ часть отъ къщата въ I уч. № 257, б) за $\frac{1}{2}$ часть отъ магазинята въ I уч. No 1580, в) за $\frac{1}{2}$ часть отъ магазинята въ I уч. No 90-96, г) за $\frac{1}{2}$ часть отъ магазинята въ I уч. No 339 и д) за $\frac{1}{8}$ часть отъ магазинята въ I уч. No 167 (пост. No 195).

195) На *Стефанъ Теохаровъ Свириоглу*: а) за $\frac{1}{2}$ часть отъ къщата I уч. No 257, б) за $\frac{1}{8}$ часть отъ магазинята въ I уч. No 167, в) за $\frac{1}{2}$ часть отъ магазинята въ I уч. No 1580, г) $\frac{1}{2}$ часть отъ магазинята въ I уч. No 90-96 и д) за $\frac{1}{2}$ часть отъ магазинята въ I уч. No 339 (пост. No 196).

196] На *Парашикеви Николова*: за едно лозе въ м. „Ваяларъ“ отъ 1250 кв. м. при сѣсѣди: Мария С. Арбова. Дръ В. Пападополу, Султани Христодулова и притежателката (пост. No 197).

197] На *Бекиръ Яховъ*: за къщата въ IV уч. No 965 (пост. No 198)

198) На *Антаракманъ Муртазовъ*: за къщата въ IV уч. No 164 (пост. No 199)

199) На *Халилъ Ибриямовъ*: за къщата въ IV уч. No 972 (пост. No 200).

200 На *Юрданъ Петровъ и Спиро Юрдановъ*: за едно лозе въ м. „Кочмаръ“ отъ 2250 кв. м. при сѣсѣди Балашъ Панковъ, Георги Николовъ, Макриоглу, Стати Чаушъ оглу и хавра (пост. No 201).

201] На *Крустала Лефтерова*: за къщата въ II уч. No 319 (пост. № 202).

202 На *Стефанъ Пъевъ*: а) за едно лозе въ м. „Теке“ отъ 2016 кв. м. при сѣсѣди: Недѣлко Петровъ, Стати Костовъ Чаушоглу, Тодораки Ямаидиевъ Мумджиевъ и пътъ и б) за едно лозе въ м. „Аччиларъ“ отъ 3841 кв. м. при сѣсѣди: притежателя, Недѣлко Петровъ и пътъ (пост. No 203)

203) На *Мусса Ахмедовъ*: а) за къщата въ III уч. № 571, и б) за едно лозе въ м. „Кованлъкъ“ отъ 2005 кв. м. при сѣсѣди: Исмаилъ Ибрахимовъ, Андонъ Михайловъ, Георги Михайловъ и Али Юмеровъ (пост. № 204)

204) На *Кирияки Х. Щерева родена Аргирополу*: за новопостроеното здание въ двора на собствената ѝ къща въ II уч. No 1199 (пост. No 205).

(Слѣдва).

До Господина Кмета на гр. Варна

ДОКЛАДЪ

Отъ Началника на Тѣх. отдѣл. Инженера Каракулакова

Прѣди три години, когато постъпихъ като началникъ на тѣхническото отдѣление въ общината, менъ биде възложено главно изучаване на водитѣ, проектиране тѣхното събиране и отвеждане въ града, както и проекта за канализацията.

Изучаване на водитѣ стана съеврѣменно, нъ при подготовленieto на проекта за прокарването имъ въ града, както и проекта за канализацията не можеше да стане, безъ приготовление на нивелационния планъ на града. За тѣзи цѣль още тогава распорѣдихъ и се сне тахеометрически града, — нѣщо което се налагаше още и отъ обстоятелството, че стария така нареченъ генераленъ планъ, освѣнъ че бѣше основно погрѣшенъ, нъ още и това, че той далеко не прѣдставляваше сегашното положение на града, понеже въ продължение на 16-17 години, града бѣше значително промененъ.

Съ ситуационното и нивелационно снѣмане на града се допълни недостатъка, който снѣваше проектирането на водопроводната и канализационна мрѣжи и тѣзи послѣднитѣ се проектираха, като се приготвиха работитѣ до тамъ, че можеше извършването имъ да се започне. Това нестана, по причини чисто парични.

За по бързото прѣуспѣване на града въ регула, ционно отношение, нему липсваше кадастралния планъ, за която цѣль по предишнитѣ кметства даже и на търгъ отдадоха работитѣ, нъ безъ никакъвъ успѣхъ. Понеже нѣмаха куражътъ да отдадатъ работитѣ. Една година слѣдъ моето постъпване т. е. въ 1896 година, прѣдложихъ на кметството, безъ да бжда за това задълженъ, да прѣдостави менъ тѣзи работа, като искахъ същеврѣменно да достави нужнитѣ за тѣзи цѣль инструменти и да прѣдвиди въ бюджета за слѣдующата 1897 година нуждната сума. Това се одобри и въ началото на мѣсець Септемврий 1896 година, започнахъ кадастралния планъ. Разбира се, че започването бѣше безъ особенъ персоналъ, а съ този, който имаше общинското управление за текуцитѣ работи, така, че едновременно съ тѣзи послѣднитѣ, се работеше и по кадастра. Чакъ слѣдъ 1897 г. можѣ да се намѣри само единъ геометръ и вѣколко мѣсеца слѣдъ това, се намѣри втори, послѣ трети. Изобщо може да се каже, че главната принципиалната работа по кадастралния планъ, се извърши безъ никакво особено възнаграждение.

Работитѣ по кадастралния планъ мога да ги раздѣля: 1) Опредѣление на базиса и неговото точно измѣрване; 2) Опредѣление на главната-тригонометрическа мрѣжа и нейното фиксиране и исчисление; 3) Опредѣление на второстепенната тригонометрическа мрѣжа; 4) Опредѣленне и фиксиране на третостепеннитѣ тригонометрически точки; 5) опредѣленне и исчисление на полигонометрическата мрѣжа; 6) Детайлната снѣмка на града; 7) Нивелиране; 8) нанисание снѣмката въ разни мащаби и 9) Приготовление на регистритѣ. Работитѣ въ п. п. 1, 2, 3 и 4 сж свършени, п. 5 и 6 сж свършени за старата частъ на града т. е. участъцитѣ I, II и III; по п. 7 започната, п. 8 е извършенъ за мащабъ 1:1000 — регулационенъ планъ.

Цѣлия градъ Варна, чисто заселенъ, заема около 280 хектара, отъ които около 120 хектара спада въ старата частъ. Споредъ горното обяснение ний имаме снѣто 120 хектара т. е. старата частъ и ни оставатъ 160 хектара. По видимому е снѣто по малко, нъ въ дѣйствителность, въ отношение на детайлната снѣмка,

ний сме снѣли повече, защото старата частъ на града въ отношение къмъ новата е три пѣти по трудна — тѣй, че ако оцѣнимъ хектара въ старата частъ по 900 лева, то хектара въ новата частъ, не ще струва повече отъ 200 лева. Резюмирано положението на работитѣ по кадастралния планъ е таково, че можемъ да смѣтаме половината отъ работитѣ свършени. Разбира се, че тукъ с думата за цѣлата комплектна работа, а самата снѣмка е много повече напрѣднала, понеже ни остава само новата частъ, която въ 6 мѣсеца неприкъсната работа при снѣщия персоналъ ще бжде готова.

Както казахъ по горѣ, п. 6 е готовъ за старата частъ, остава да се извърши и за новата частъ, слѣдъ което, може да се каже, работитѣ на вѣнъ (изъ града) се завършватъ и започватъ-онѣзи въ бюрото, а именно нанасяннето и приготовленieto на самитѣ планове, отъ които самия кадастраленъ чертежъ, ще заема една повърхность отъ 120 кв. метра. Слѣдъ това ще се приготвяватъ регистритѣ, които сж неотемлема частъ на плана.

Ако работитѣ върватъ така, както се работи отъ една година насамъ, безъ да се намалява порсонала и безъ никакви снѣжки, смѣло мога да кажа, че до двѣ години най късно, ще имаме плана окончателно готовъ. Отдѣлни части, както и регулационния планъ обаче ще имаме много по рано, както имаме и сега даже готови.

Въ таково положение се намѣрва кадастралната снѣмка на града П-не Кмете, като не се испуща изъ видъ и това, че едновременно съ кадастра, се извършватъ и текуцитѣ тѣхнически работи и това обстоятелство, вървамъ всѣки ще се съгласи, снѣзва бързия ходъ на работитѣ.

Слѣдъ това, считамъ, че ще е отъ голѣмъ интересъ да наведе и суммитѣ които сж израсходвани до сега по кадастралния планъ. Още отъ самото започване на работитѣ распорѣдихъ-да се държи точна снѣтка за всичко, което се расходва по плана, като инструменти, материалъ, надници, заплата и пр. и пр.

Ето какво е похарчено до сега:

Прѣвъ 1896 год. сж похарчени	5563.75 л.
" 1897 " " "	15240.81 "
" 1898 " " "	10312.00 "
Всичко	<u>31116.56 лева</u>

Срѣщу тази сума, ний имаме извършена работа отъ 120 хектара детайлна снѣмка, извѣстна частъ нанесена, главната тригонометрическа мрѣжа, второстепенна и полигонометрическа мрѣжа за старата частъ — работа смѣтана върху 150 хектара по 350 лева, дава суммата 52500 лева. Като прибавимъ къмъ тѣзи сума най много още 50000 лева, защото останалата работа иска повече врѣме отъ колкото пари, то ще слѣдва, че кадастралния планъ ще го имаме за около 80000 лева.

А знайно е, че когато се отдаде на търгъ прѣвъ 1894 година, най малката цѣна бѣше 120000 лева. Значи града Варна ще има кадастралния планъ за 40000 лева по малко, независимо отъ обстоятелството, че ще бжде отъ извѣнрѣдна голѣма точность, понеже не се работи отъ прѣдпри матч, както е случая въ Плъвенъ, гдѣто е препълненъ съ грѣшки и е негоденъ.

Н.къ на тех. отдѣление

Инженеръ: **Каракулаковъ**

ВАРВЕНСКО ГРАДСКО ОБЩИНСКО УПРАВЛЕНИЕ

ОБЯВЛЕНИЕ

№ 9366

Гр. Варна, 30 Юлий 1898 година.

Забѣлявамъ съмъ, че досегашната практика, водена по канцелярскитѣ работи въ повѣренното ми Общ. Управление, като: подаване прошение, получаване свидѣтелства, прѣписи, разни справки и др. т. прѣчи твърдѣ много на успѣшней и рѣдовний вървежъ на тия работи, което не е въ интересъ нито на канцелярията, нито цѣкъ на интересующитѣ се.

Прѣдъ видъ на това и за да иматъ възможность общинскитѣ служащи да правятъ точни справки, възъ основание на които се издаватъ на просителитѣ исканитѣ имъ книжка, по силата на чл. 118 отъ закона за градскитѣ общини, обявявамъ за знание на населението слѣдующето:

I. Прощения, заявления и каквито да сж други проски, се приематъ въ Общинското Управление всѣки денъ само часа отъ 9 до 12; *слѣдъ пладне не се приематъ никакви заявления*, обаче желающитѣ могатъ да оставятъ заявленията си у Регистр. Архив. при Общ. Управление или въ поставената, за тая цель, кутия, предъ вратата на сжщото Управление.

и II. Книжката, които се искатъ отъ просителитѣ, като: свидѣтелства, удостовѣрения, прѣписи, справки и др. подобни, ще се издаватъ не по рано отъ два дни слѣдъ подаване проската, освѣнъ за спѣшни работи, въ каквито случаи могатъ да се издаватъ и преди тая срокъ.

Кметъ: **Жеко Ив. Жековъ.**Секретарь: **П. В. Петрановъ.**ВАРВЕНСКО ОКРЪЖНО ФИНАНСОВО УПРАВЛЕНИЕ
ИЗВѢСТИЕ

№ 9439

Извѣстявамъ на даноплатцитѣ въ гр. Варна че е дадено заповѣдъ на Финансовитѣ пристави да почнатъ строго да прилагатъ принудителни мѣрки за събиране на недобритѣ и закъсенитѣ данъци включително и тѣзи за първото полугодие отъ текущата година, и ги поканвамъ да побързатъ да расчистятъ сметкитѣ си съ бирницитѣ, до гдѣто финансовитѣ пристави не сж пристъпили екзекутивно да събиратъ данъцитѣ имъ.

Финансовитѣ пристави и бирницитѣ се занимаватъ **исключително** съ събирането на данъцитѣ, затова безусловно е прѣдъ тѣхъ да се оспорва данъка. За избѣгване на възможнитѣ неприятности отъ несвоеврѣменното заявяване по облагането на данъцитѣ, поканвамъ всѣкитѣ даноплатци, да прѣгледатъ какви и колко данъци имъ се диржатъ отъ бирницитѣ и ако има да правятъ иѣкакви справки своеврѣменно да ги направятъ. Заявления за намаления на данъцитѣ се подаватъ въ повѣренното ми управление.

Прѣдупрѣждаватъ се даноплатцитѣ, че слѣдъ връчването на червенитѣ листове никакво отлагане на събирането, подъ прѣдлогъ, че има да се правятъ справки или възражения по облагането, не може да става и никакви извинения нѣма да се взематъ въ внимание.

Екзекуциитѣ ще се извършватъ неотлагателно, тутакси, щомъ истече опрѣдѣлений тридневенъ срокъ, считанъ отъ деня на връчването червенитѣ листъ.

ЗАБѢЛЪЖКА: Канцелярията на бирницитѣ се намира въ IV участъкъ, улица първа линия № 30.

Гр. Варна, 27 Юлий 1898 година.

Финансовъ Началникъ: **А. П. Симеоновъ**

Българско Акционерно Дружество „ДРУЖБА“, Варна.

ШЕСТМѢСЕЧНА РАВНОСМѢТКА.

Извлечение отъ Главната книга до 30-й Юлий 1898 година.

Активъ		Пасивъ	
Портфейлъ	346360 20	Капиталъ	500000 —
Депозирани записи	92607 10	Срочни влогове	273723 66
Протестиранни записи	1711 95	Безсрочни влогове	205418 32
Съдебни дѣла	19459 70	Чужди записи	2953 25
Ипотечни заеми	129385 95	Закъсенъ фондъ	4167 42
Текущи сметки	215950 30	Лихви	46429 25
Заемъ срѣщу залогъ	56357 50	Ажно	880 58
Корреспонденти	5665 88	Коммисиони	883 05
Лихви на срочни и безсрочни влогове	5072 05	Депозити въ Банката (гаранции)	37500 —
Мобили	2266 73	Депозантни записи за гаранция по тек. сметка	64239 40
Разни акции	1481 70		
Касса и марки	39544 93		
Канторски разноси	3222 93		
Заплати	4830 —		
Гаранции	37500 —		
Капиталъ за одържане отъ печалбитѣ	174778 01		
	1,136,194 93		1,136,194 93

Гр. Варна, Юлий 1898 г.

Директоръ: **Я. Найденовъ.**

РАВНО-СМѢТКА

На кредитното анц. дружество „ЗВѢЗДА“ за отъ 1-й Януарий до 30-й Юний 1898 г.

АКТИВЪ

ПАСИВЪ

Гербови марки	375 45	Капиталъ	100000
Мобили	833 07	Полици за инкассо	1654
Общъ расходъ	892 60	Българска Народна Банка	2300
Заплата на служащитѣ	1537 50	Лихви на срочни безсрочни влогове	719 05
Депозитъ полици	140860	Депозирани полици	113474 95
Заеми срѣщу цѣнни книжа	8210	Коммисионна	479 85
Протести и съдебни дѣла	657 60	Кредитори	104628 25
Длъжници	264837 58	Срочни влогове	32090
Касса	1043 64	Бланки	330 30
Депозитъ гаранции (управ. съвѣтъ)	25000	Ажио	3349 30
		Лихви	12585 74
		Безсрочни влогове	29057 95
		Д-во „Вардаръ“	1558 05
		Депозирани гаранции	25000
	444227 44		444227 44

Варна 4-ий Августъ 1898 год.

Дѣловодителъ: Я. ФИЛОВЪ.

 Провѣрители: { Г. Георгиевъ
 Ю. Ангеловъ
 М. Ковачевъ

„ЕРМИСЪ“

Анонимно Акционерно Дружество въ гр. Варна.

Шестмѣсеченъ Балансъ на 30 Юний 1898 г.

Активъ

Пасивъ

Наличностъ въ кассата	9507 81	Капиталъ 3000 акции по 100 л.	300000
Длъжници по записи на заповѣдъ	185747 08	Срочни влогове	133357 60
Ипотечни заеми	25650 —	Безсрочни влогове	18736 10
Текущи смѣтки	84249 32	Кредитори	12698 75
Портфейлъ	772 90	Печалби и загуби	10975 38
Депозирани записи	13227 10		
Заеми срѣщу залогъ	1369 11		
Съдебни дѣла	4624 30		
Мебели	1832 79		
Акционери	158787 42		
	475767 83		475767 83

СМѢТКА

За печалби и загуби на Анонимното Акционерно Дружество „ЕРМИСЪ“.

Дебитъ

Кредитъ

Лихви на срочни и безсрочни влогове	8411 82	Лихви отъ заеми	19577 32
Общи расходи (наемъ, заплати на служащитѣ, тантиеми на упр. Съвѣтъ и други канцелярски)	3630 75	„ „ шкантирани полици	164 70
Печалби за капитализиране	8250	„ „ текущи смѣтки	3068 20
„ на текущето шестмѣсечие	2725 38	Ажио	207 73
	23017 95		23017 95

гр. Варна 30 Юний 1898 год. Провѣрено и намѣрено съгласно съ книгитѣ на Дружеството

 Цензори: { Михаилъ Христостому
 Д-ръ Василъ Параско
 Теодоро Айвазову