

ВАРНЕНСКИ ОБЩИНСКИ ВЕСТНИК

Издава Варненската Градска Община.

ИЗЛИЗА ВСЕКА СРЯДА.

Абонамент 60 лева годишно.

Един брой 1 лев.

Всичко що се отнася за вестника, да се изпраща до редакцията, кметството — Варна.



ЗА ОБЯВЛЕНИЯ НА III или IV СТРАНИЦА:

Официални: на дума по 1 лев; заглавие, дата и подпис по 3 лева.

Частни: на дума по 1 лева, а на кв. см. по 1-50 лв.

За I или II страница — удвоено.

Специални поемни условия.

За отдаване чрез търж под наем с явна конкуренция на Градско Общинските недвижими имоти в гр. Варна, за време от сключването на договора до 31 март 1921 год.

Чл. 1. Отдаването под наем общинския имот, срокът за който се дава под наем, видът, пространството му, за какво търгуване е предназначен той, се указва в наднавателния лист. За непокрити имоти се прилага в наднавателния лист и свъца от такъва имоти.

Чл. 2. Изплащането на наемите ще става така: ако цялата сума е до 3000 лв. ще се плаща наведнаж при подписване на договора, а ако надминава — ще се плаща в предплата всяко тримесечие, освен за първото, за което ще се плати при подписването на договора. Наемателя издава запис и на заповеди, при подписвани от двама солидни гаранта, одобрени от общината.

Чл. 3. Първоначалната цена и залога се определят от тържната комисия при произвеждане търга; за другите условия, всеки конкурент се съобразява с чл. 1 и следующите от общите поемни условия, упоменати тук, в чл. 1.

Чл. 4. От всеки имот, наемателя може да се ползува само за целта, означена в наднавателния лист; за всеки наемател, относително чистота и др. такива, сж задължителни условията изложени в специалните общински правилници, каквито би били издадени и след предпочитанието останало върху него.

Чл. 5. За прехвърляне и преотстъпване от наемателя имота другиму, важат наредбите на чл. 10 от общите поемни условия, а в случай на прехвърляне имота другиму, без предварително взето разрешение от общинския съвет, последния си запазва правото да унищожи без съдебна намеса договора и постъпва съгласно чл. 3 от общите поемни условия.

Чл. 6. Изплащането на наемната цена ще става точно в определен срод (падеж) в брой и наемателя нема право да иска, щото изплащането да стъва с компенсация, прехващания на вземания от общината.

7. За непредвидените в настоящите поемни условия и общите такива, случая

и обстоятелства, ако такива се явят, важи закона за задълженията и договорите и др. респективни закони и правилници.

Чл. 8. За неизпълнение на кой и да е член от тия поемни условия, общината прилага чл. 3 от общите поемни условия.

Чл. 9. Закона за отчетността, бюджета и предприятията и общите поемни условия, сжставляват неравделна част от настоящите поемни условия.

Чл. 10. Всички поправки и преправки стават само по писмено разрешение от общината и за сметка на наемателя, като при изтичане на наемния срок остават в поза на общината.

Чл. 11. Всички разноски по търга и договора с нотариалното му заверяване са за сметка на наемателя.

ОТЧЕТ

на Управителя Общисния Лозов разсадник за работата и състоянието му през месец Март т. г.

Времето.

Времето през първата половина на отчетния месец бе много дъждовно и студено. Безоблачни ясни дни не е имало. Слабо огряване от слънцето е имало на: 3, 4, 20, 22, 24, 25, 26, 27, 28, 29 и 31 число. Дъждове-валяха на: 1, 5, 6, 7, 8, 9, и 10 и 14 число. Всичкия валеж е 20.4 литри на квадратен метр. Слана имаше на 20, 21, 23, 24, 25 и 26 число. Буйни ветрове сж духали на: 6 и 7 число западен, а на 16, 18 и 19 число северен студен. Общо взето, както пред миналите месеци, така и през отчетния месец времето неблагоприятно за завършването на сезонни полски работи, затова с много работи ще се закъснее доста.

Извършиха се следните работи:

I В Укоренилището.

Извадени укоренените лози на 15 и 16 число с 2 надници, получени Chassela x Berlandieri 41 6 I класни 600

лози, II кл. 800 лози, всичко 1400 лози; Rip x Berlandierix. Teleci № 1-I кл. 240 лози и II кл. 40, всичко 280 лози и Rip x Cord x Rupestris 106-I кл. 250 и II кл. 120 лози, всичко 270 лози.

II В Маточника:

Когато времето позволяваше през втората половина на отчетния месец сж отродиха заробените главини-майки 27; 150, в парцелите от № 1 до 17 вкл. № 22 и от № 27 до № 33 вкл. без № 30, е който са отровени през миналия месец с 93 надници. Почистиха се и порезоха главините след отравянето им в сжщите парцели с 84 надници. Пренесени сж с колата, разписани сж и поставени 6300 кола на лозите майки в парцелите № 30, 31, 32 38 с 30 надници през втората половина на отчетния месец: С трудоваците се поставиха кола на 7700 лози в парцелите: 33, 28, 29, 27 и 26, от 22 до 30 III. С едно коното лозарно плугче сж изорани парцелите № № №. 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32 и 33, с 28 надници сж изорани 44.8 декара втората половина на отчетния месец. Копано е ръчно с мотика около главините в сжщите парцели с 92 надници. Попълнени сж празните места 1500 из всичките парцели на маточника с положници от сжседните главини с 25 надници.

III В облагородените и местни лози.

Отровиха се 3500 облагородени и не облагородени местни лози млади едно и две годишни на 12, 13 и 17 Март с 12 надници. От 21 до 27 число сж поразани облагородените 8730 местни лози с 28 надници. От 28 до 31 Март с 12 надници се потопиха от облагородените на зелено лози в парцела № 9, пкрвите пет реда 190 лози, потапянето и попълването на всичките лози ще продължи през идния месец. Сжбрани сж на съхранение 9750 лозови пръчки от порязаните и облагородени лози за калем с 11 надници на 21, 22, 23, 24 и 26 число. На 25, 26 и 27 Март сж изрязани, почистени и съхранени с 4 надници доле означените количества по сортове облагородени на зелено лози.

Печатница Д. Тодоров — Варна.

		Върху Chassia Berland. 41 ¹³	Върху Du lot	Върху Mourved	Върху Ganzen	Всичко
1	Димят	48	21	22	85	174
2	Памид	100	28	22	23	169
3	Мискет	43	18	18	21	100
4	Прослава	36	18	39	45	108
5	Папаска	—	12	28	42	82
6	Г'жиза	27	21	33	55	136
7	Червен мараш	36	17	25	18	96
8	Кара Геврек	40	13	30	27	110
9	Чауш бел	—	16	34	65	115
10	Чауш червен	30	19	—	23	72
11	Черна раздакия	14	—	42	37	93
12	Алексан. Мискет	27	—	22	14	63
13	Шела-Даре	40	16	30	26	112
14		30	—	—	27	57
	Всичко	471	195	375	506	1517
	Също получени сж дивач. I к. рез.	400	250	300	400	1350

IV РАЗНИ

От 1 до 19 март, когато времето позволяваше се сортираха и годостриха 6300 кола с 22 надници, от 12 до 17 март вкл. се пореза живият плет от маклурата с 12 надници, почистиха се и изхраниха 2000 резници от маклурата за укореняване. През същото време се пореза и почисти по-големата част от черничевия жив плет около оградата. Поправи се оградата в долния отел на разсадника с две надници. С 3 надници се ванкли на 29 число ниското место на горния край на заседаната част от парцелата № 9.

V Конюшната

Разсадника разполага с три работни коня, които сж в добро състояние. Единия от конете изпратен от пожарната команда много слаб, остава все така слаб, не можа да се поправи при всичко, че времето не позволи през отчетния месец да се работи и прекара по-вече в почивка. За поддържането на конете е изразходвано 372 кгр. ечем, 930 кгр. фий и за прислуга 1680 лева.

VI. ПРИХОД И РАЗХОД.

а) Приход в общинската каса е постъпилот продажбата на:

I. Първокласни резници.

1.	13,500 резника по 300 лева хилядата	4,050.—
2.	6,700 резника по 330 лева хилядата	2,211.—
3.	500 резника по 360 лева хилядата	180.—
4.	165,100 резника по 400 лева хилядата	66,040.—
5.	135,000 резника по 440 лева хилядата	59,400.—
6.	235,200 резника по 550 лева хилядата	129,360.—
7.	115,100 резника по 605 лева хилядата	69,635.50
8.	90,780 резника по 700 лева хилядата	63,546.—
9.	311,400 резника по 800 лева хилядата	249,120.—
	1,073,280 Всичко лв.	643,542.50

II. Второкласни резници.

10.	9,000 резници по 165 лева хилядата	1,485.—
11.	57,430 резници по 200 лева хилядата	11,486.—
12.	5,000 резници по 220 лева хилядата	1,100.—

13. 27,075 резници по 300 лева хилядата 8,122.50

98,505 резн. Всичко лв. 22,193.50

14. 750 укоренени американски лози по 1 лев 750.—

б) Разходвано за поддържане и обработване на разсадника:

1.	За заплати на служащите по гл. I § 3 п. 11 б	лв. 3,290.—
2.	За добав. възнагр. и др. гл. II § 41 п. 10 а	лр. 8,268.—
3.	За надници на работници гл. II § 31 п. 5	лв. 26,891.—
4.	За веществени разходи гл. II § 36 п. 3	лв. 3,212.50
5.	За фураж на конете в § 21 п. 1	лв. 2,688.—

Всичко лв. 44,349.50

VII. Общо състояние:

Състоянието общо за сега на разсадника е още добре, но ако не се удовлетвори по възможност по-скоро молбата ми, като се направи всичко възможно от страна на общината, за навременното

седмично изплащане на работниците, за да се задържат на работа, а не както е сега, напускат всички по-добросъвестни и опитни работници, защото не им се плаща и остават само неопитните по-години, които другаде не намират работа, то състоянието на разсадника ще се влоши твърде много, защото струпалите се маса сезонни работи, вследствие неблагоприятното време през миналите месеци не ще могат на време да се извършат. Това безспорно ще се отрази във върху производството на лозовия материал, когато се очакваше чувствително увеличение, то ще се намали. Повред от болести и неприятели, също и атмосферни не сж забележани по лозите.

VIII Заключение.

От до тук изложеното се вижда, че вследствие неблагоприятното време през отчетния и миналите месеци, много сезонни работи не сж извършени на време.

През миналия месец Април е предстоела да се извърши следната работа:

- 1) Да се приготвят и поставят колове на всички дъви и облагородени лози;
- 2) Да се прокопаят плодните лози;
- 3) Да се продължи орането и окопаването около главините на матозника;
- 4) Да се довърши поставянето на облагородените на зелено лози в парцел № 9;
- 5) Да се изорат празните места и засеят с фураж за конете, и
- 6) Да се облагородят оставените за този цел американски лозови пръчки.

За навременното и по економично обработване разсадника, трябва да се доставят час по-скоро исканите лозарски плугче и култиватор, защото тия с които разполага, разсадника, не са достатъчни.

През финансовата 1922/923 год. какви разходи сж направени за поддържането и обработването на разсадника и какви приходи сж постъпили се виждат от по-долу изложената таблица.

	Наименование на разхода или прихода	Разход		Приход		Забележка
		лева	ст.	лева	ст.	
1	За заплати I § 31 п. 11 б	38,900	66			
2	За добав. възнагр. II § 41 п. 10 а	110,285	02			
3	За надници на работници II § 31 п. 5	341,115	75			
4	За веществ. разходи § 36 п. 3	14,957	15			
5	За фуража на конете § 21 п. 1	14,601	—			
6	От продажба на 40 кгр. череша по 10.20 лева				408	
7	200,150 кгр. грозде по 9 лева				1,801	35
8	3,306,150 " " " 8 " "				26,449	20
9	511,500 " " " 5 " "				2,562	50
10	19,200 I кл. Амер. лоз. пръчки по 300 лева хилядата				5,760	
11	6,700 I кл. Амер. лоз. пръчки по 330 лева хилядата				2,211	
12	500 I кл. ам. л. пр. 360 хил.				180	
13	184,400 I " " " " 400 "				73,760	
14	153,100 I " " " " 440 "				67,364	
15	234,200 I " " " " 550 "				133,760	
16	124,000 I " " " " 605 "				75,020	
17	16,000 I " " " " 630 "				10,080	
18	129,980 I " " " " 700 "				90,986	
19	369,200 I " " " " 800 "				295,360	734,481
20	15,000 II " " " " 165 "				2,475	
21	155,480 II " " " " 200 "				31,096	
22	5,000 II " " " " 220 "				1,100	
23	34,075 II " " " " 300 "				10,222	44,983.50
24	900 укоренени амер. лози по 1 лев. За уравнение прихода	311,595	97		900	900
	Всичко	831,495	55	831,495	55	831,495.50

От лозовия материал 53,790 I кл. резници остават за облагородяване и 11,360 II кл. за укореняване в разсадища.

Ако първоначалния лозов материал от Шаслах Берландиери 416, Монтикола (дюло) и Мурведжр, — 1,096,800 резници се продадоха по пазарните цени 800 лв. хилядата, без намаление, в общинската каса щеца да постъпят 877440 лв. вместо 651585-в повече 215855 лв.; от другите сортове 149480 резници вместо 102896 лв. по 700 лв. хилядата — 104636 лева-в повече 1740 лв.; също и от второкласния материал, всичко в повече щеца да постъпят 217395 лв., от които се възползуваха варненските лозари, на които лозовия материал е продаден с намалени цени според доходното им състояние. Тъй че в касата на общината, освен постъпалата сума 831495.55 лв., щеца да постъпят още 217,595 лв. и

Из дейността.

На ветеринарното отделение от 23 до 29 Април 1923 год. включит.

През истеклата седмица в градската скотобойна е изкълано следния добитък: 67 глави едър рогат добитък, дали 7675 кл. месо, и 29015 глави дребен добитък, дал 14969 кл. месо или всичко искланн едър и дребен добитък 29082 глави дали 22644 кл. месо. През това време е унищожено: 4 агнета от силна мършавост 14 кл., 1 крава от предсъртно състояние (Агония) 75 кл., 1 агне от желтеница 4 кл. и 1 яре от мършавост 3 кл.

Проверено е 4649 литра млеко. Съставени сж 4 акта за разни нарушения. Бракувано и унищожено е: 2½ кл. развален кашкавал, 6 калкана удавена и 20 кгр. вмерисана риба трифона.

Направени сж 26 ревизии на работилниците за месни консерви и 30 такива на общинските хали, и месопродавниците в ситето. Проверени сж всички продукти от животински произход, внесени в града и изнесените табява на градския пазар. Проверена е всичката риба изнесена за продаан на рибното тържаче.

Издадени сж свидетелствата за вътрешността на Царството на следните животински произведения: 480 броя овчи чарва, 600 броя сухи агнешки кожи, 60 кл. кости (свири) и 11 броя малки свинчета. Издадени сж 9 свидетелства за стопанисване на едър добитък.

Константирано е 6 бесни кучета. Ухапани от бесни купета и испратени на антирабично лекуване в София 14 човека. Отровени сж 215 празносчитающа и улични кучета.

Лекуван е всички заболел общински добитък.

На Електрическото отделение и централата за време от 21 IV до 5 V 1923 година.

Постъпили сж 17 заявления за нови и 10 за допълнителни инсталации, от

стойността на оставения за облагородяване и укоряване материал на сума 45,660 лева или всичко 1.094,750.55 лева.

След пълната организация на разсадища: като се засадят всички празни парцели, като се построят нужните сгради: работилница, жилище и канцелария, като се набави нужния жив и мъртав инвентар, за които е писано вече няколко пъти, като се подбира и назначава нужния помощен постоянен персонал с оглед исклучително само в интереса на разсадища вземат хора честни, трудолюбиви, добросъвестни и с нужната техническа подготовка: разхода ако не се намали, ще остане поне същия, а прихода значително ще се увеличи, защото производството на лозовия материал ще надмине 2,000,000 резници и плодните лозя ще се увеличат двойно и тройно количеството на получаваното грозде.

които едни сж разрешени, а други не, поради технически причини.

Проверени сж 9 нови електромери в изпитателната стая на отделението, след което сж поставени на безелектомерни инсталации.

Стапали сж 4 прехвърляния на партия от едно на друго име, поради сменяване на домове или заведения.

Проверени сж 2 електромера, на които собственицире се смяняват в изправността им.

Работи се усилено по събирането сумите от клиентедата за изразходваната електрическа енергия.

Бди се зорко на градската електрическа мрежа с частните въздушни и кабелни съединения.

Скачени сж 25 нови и допълнителни инсталации с общата мрежа.

През това време консумирано 13590 киловат часа електрическа енергия за добиването, на която е изразходвано 6,270 литри газнол.

На Пжтно-регулационно отделение при общината през месец Април т. г.

1) Дадени сж 18 строителни линии в града за нови постройки,

2) Също сж дадени 38 строителни линии за постройки вън от чертите на града,

3) Направени сж две снимки на места из вън града.

4) Трасирани сж новите места при лозата „Руци“ и тези край казармите.

5) Направени сж оценки по 15 преписки по чл. 27 от закона за благоустройството, снабдени с нотариални актове, и съгласно чл. 41 от същия закон 9 преписки.

6) Приготвени сж 23 скъци за частни имоти.

7) Даден е ход на 333 преписки от общо регулационен характер.

8) Направени сж върпежи и почистване риголите из улиците на града.

Варнен. Град. Общин. Управление.

Обявление

№ 14819

гр. Варна, 8 май 1923 год.

В допълнение обявление № 13863 от 28 април т. г. публикувано в държавния вестник брой 26 от 4 май т. г. обявява се, че на 14 того до 10 часа в помещението на Варненското Окръжно Финансово Управление, ще се произведе нов търг с тайна конкуренция — отдаване под наем бюфета при Гр. Общ. Морска Градина „Св. Стефанска България“ за време от 1 април 1923 година до 31 март 1926 година (три години).

Оферирането ще става върху наемната годишна цена от 342,302 лева предложена от Г. Михайлов от гр. Варна, като ако на тоя търг не се получи по висока наемна цена, то търга ще се възложи върху него. Залог се изисква 10% в банково удостоверение и документи, съгласно закона за бюджета, отчетността и предприятията. Тържните книжа сж на разположение всяко присъствено време в общината, а в деня на търга при тържбата комисия.

Председател: Г. Ангелов.

Секретар: х. Н. Иванов.

Варненско Град. Общин. Управление

Обявление

№ 14820

гр. Варна, 8 Май 1923 година.

В допълнение обявление № 13862 от 28 Април т. г. публикувано в Държавния вестник брой 26 от 4 того, обявява се, че на 14 того в помещението на Варненското Окр. Финансово Управление ще се произведат втори път търгове с тайна конкуренция за отдаване на предприемачи за време от 1 Април 1923 година до 31 Март 1926 год. (3 год.) следните предприятия:

До 10 часа — Събиране от сметицето всякакъв вет материал годен за фабриката с приблизителна годишна стойност 15,000 лв.;

До 11 часа — таксите от лепене неслужебни обявления с приблизителна годишна стойност 20,000 лева.

Залози се изискват по 10% в банково удостоверение за всяко предприятие отделно и документи, съгласно закона за бюджета, отчетността и предприятията.

Тържните книжа сж на разположение всяко присъствено време в общината, а в деня на търга в Комисия.

Председател: Г. Ангелов.

Секретар: х. Н. Иванов.

